



تعرفه پیشنهادی منابع درآمدی

سازمان مدیریت پسماند شهرداری بندر بوشهر

۱۴۰۱

سال

صفحه	سر فصل ها
۲	بهای خدمات خاکبرداری ساختمان
۳	بهای خدمات تخریب ساختمان
۴	جدول نرخ جمع آوری و دفن پسماندها در سطح شهر بوشهر
۵	جدول تعرفه تخلیه نخاله های ساختمانی در محل تعیین شده توسط سازمان مدیریت پسماند
۶	جدول تعرفه حمل نخاله های ساختمانی توسط خودروهای سنگین در سطح شهر بوشهر
۶	تعرفه صدور مجوز فعالیت خاکبرداری و تخریب برای پیمانکاران مجاز در سطح شهر بوشهر
۷	بارگیری و حمل نخاله های ساختمانی توسط ماشین آلات سازمان مدیریت پسماند
۷	هزینه تنظیف واحدهای مسکونی ، تجاری و اداری در حال ساخت
۹	هزینه تنظیف واحدهای مسکونی ، تجاری و اداری در حال تعمیر
۱۰	کارشناسی و نظارت بر پایان کار متقاضیان حفاری
۱۰	هزینه اعاده وضع سابق درخصوص فروش غیر مجاز نخاله و خاک
۱۱	جدول هزینه اعاده وضع سابق جمع آوری غیر بهداشتی و غیر مجاز پسماند های خشک
۱۱	هزینه اعاده وضع سابق در خصوص تخلیه خاک و ضایعات ساختمانی در محل های غیر مجاز
۱۲	هزینه تخلیه غیر مجازفاضلاب و شیرآبه بتن خودروهای میکسر در محدوده شهر
۱۲	هزینه اعاده وضع سابق در خصوص واریز نخاله و مصالح در کانیو و کانال و مقابل ملک در حال ساخت و تعمیرات
۱۳	تخفیف عوارض بهای پسماند اصنافی که از کیسه های قابل بازیافت استفاده می کنند
۱۳	هزینه کارشناسی بابت بازدید پایان کار ملک
۱۳	دستورالعمل مصوب وزارت کشور در خصوص نحوه تعیین بهای خدمات پسماند عادی
۱۵	تعرفه باسکول وسائط نقلیه سبک و سنگین
۱۵	پاکسازی زمین از خاک و نخاله و ضایعات

بهای خاکبرداری ساختمانی

(۱) بهای خدمات خاکبرداری ساختمانی (مسکونی)

$$M = (A \times H \times C \div 8 \times T)$$

A = مساحت زمین (متر مربع)

H = ارتفاع خاک برداری (متر)

C = ضریب بازشدگی (۱/۴)

۸ = ظرفیت هر دستگاه خودرو تک ۸ متر مکعب خاک می باشد.

T = هزینه نظارت و پردازش و دفن بر هر سرویس حمل

(۱) هزینه نظارت و پردازش و دفن بر هر سرویس حمل

ردیف	مبلغ سال ۱۴۰۰ (ریال)	مبلغ سال ۱۴۰۱ (ریال)	درصد افزایش
۱	۹۵/۰۰۰	۱۱۸/۷۰۰	۲۵٪

(۲) بهای خدمات خاکبرداری ساختمان (اداری و تجاری و سایر کاربری ها)

$$M = (A \times H \times C \div 8 \times T)$$

A = مساحت زمین (متر مربع)

H = ارتفاع خاک برداری (متر)

C = ضریب بازشدگی (۱/۴)

۸ = ظرفیت هر دستگاه خودرو تک ۸ متر مکعب خاک می باشد.

T = هزینه نظارت و پردازش و دفن بر هر سرویس حمل

(۲) هزینه نظارت و پردازش و دفن بر هر سرویس حمل

ردیف	نوع فعالیت	مبلغ سال ۱۴۰۰ (ریال)	مبلغ سال ۱۴۰۱ (ریال)	درصد افزایش
۱	اداری	۲۱۵/۰۰۰	۳۵۴/۷۰۰	۶۵٪
۲	تجاری و سایر	۲۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰	۵۰٪
۳	تجاری مسکونی	-----	۲۵۰/۰۰۰	

رئیس شورای سازمان

حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره

عبدالله کردگار

رئیس سازمان

اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی

علی آزاده

بهای خدمات تخریب ساختمانی

(۱) بهای خدمات تخریب ساختمانی (مسکونی)

$$N = (A \times V \div 6 \times T)$$

A = مساحت زیر بنای هر طبقه ساختمان مورد تقاضا برای تخریب (متر مربع)

V = نوع اسکلت ساختمان

6 = ظرفیت هر دستگاه خودرو تک 6 متر مکعب نخاله می باشد.

T = هزینه نظافت و پردازش و دفن بر هر سرویس حمل

(۳) هزینه نظافت و پردازش و دفن بر هر سرویس حمل

ردیف	مبلغ سال ۱۴۰۰ (ریال)	مبلغ سال ۱۴۰۱ (ریال)	درصد افزایش
۱	۹۵/۰۰۰	۱۱۸/۷۰۰	۲۵٪

(۲) بهای خدمات تخریب ساختمانی (اداری و تجاری و سایر کاربری ها)

$$N = (A \times V \div 6 \times T)$$

A = مساحت زیر بنای هر طبقه ساختمان مورد تقاضا برای تخریب (متر مربع)

V = نوع اسکلت ساختمان

6 = ظرفیت هر دستگاه خودرو تک 6 متر مکعب نخاله می باشد.

T = هزینه نظافت و پردازش و دفن بر هر سرویس حمل

(۴) هزینه نظافت و پردازش و دفن بر هر سرویس حمل

ردیف	نوع فعالیت	مبلغ سال ۱۴۰۰ (ریال)	مبلغ سال ۱۴۰۱ (ریال)	درصد افزایش
۱	اداری	۲۱۵/۰۰۰	۳۵۴/۷۰۰	۶۵٪
۲	تجاری و سایر	۲۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰	۵۰٪
۳	تجاری مسکونی	-----	۲۵۰/۰۰۰	

سرپرست امور مالی

رئیس سازمان

رئیس هیئت مدیره

رئیس شورای سازمان

علی آزاده

اله یار گرشاسبی

عبدالله کردگار

حسین حیدری

جدول ۱- حجم نخاله ساختمانی به ازاء هر متر مربع ساختمان تخریب شده

(جدول شماره ۵)

ردیف	نوع اسکلت	V
۱	فلزی	۰/۶۹
۲	بتنی	۰/۷۳
۳	مختلط	۰/۸۱
۴	بنایی	۰/۸۰

ماخذ: مرکز تحقیقات مسکن وزارت مسکن و شهرسازی

(۶) جدول نرخ جمع آوری و دفن پسماندها در سطح شهر بوشهر

ردیف	عنوان هزینه (به ازای هر کیلو گرم)	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	درصد افزایش
۱	هزینه دفن پسماند عادی (بخش خصوصی)	۷۰۰	۹۱۰	۳۰٪
۲	هزینه جمع آوری پسماند عادی (بخش خصوصی)	۲/۵۰۰	۳/۲۵۰	۳۰٪
ردیف	عنوان هزینه (به ازای هر کیلو گرم)	سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	درصد افزایش
۳	هزینه دفن پسماند عادی (بخش دولتی)	۷۰۰	۹۸۰	۴۰٪
۴	هزینه جمع آوری پسماند عادی (بخش دولتی)	۲/۵۰۰	۳/۵۰۰	۴۰٪
۵	هزینه جمع آوری پسماندهای عفونی	۲۶/۰۰۰	۳۹/۰۰۰	۵۰٪
۶	هزینه دفن پسماندهای عفونی	۲/۸۰۰	۴/۲۰۰	۵۰٪
۷	امحا مواد غذایی ، بهداشتی و غیره به درخواست ادارات /سازمانها و اشخاص	۸/۰۰۰	۱۶/۰۰۰	۱۰۰٪
۸	هزینه حمل و دفن پسماند خانگی	۷۵۰	۲۱۴۰	طبق بهای تمام شده بر اساس دستورالعمل

رئیس شورای سازمان
حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره
عبدالله کردگار

رئیس سازمان
اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی
علی آزاده

تبصره ۱: در خصوص کلیه مودیان لازم به ذکر می باشد نسبت به پرداخت بهای سالانه پسماند خود می بایست اقدام نمایند و در صورت عدم انجام اینکار، در زمان وصول آن می بایست ۲۰٪ کل مبلغ نیز به عنوان تاخیر در پرداخت محاسبه و وصول گردد.

تبصره ۲: در صورتی که واحدهای تجاری، اداری و یا مسکونی در طول سال تعطیل باشند، با ارائه قبض آب یا برق و یا گاز و استشهاد محلی با تأیید شورای محل و نهایتاً تأیید کارشناس سازمان پسماند آن واحد مشمول پرداخت ۱۰ درصد از بهای تعرفه پرداختی آن صنف و در صورتی که واحد تجاری کلاً فاقد فعالیت بوده باشد دریافت ۱۰ درصد، ۵ کیلو تن اثر روزانه پسماند بخش خصوصی محاسبه خواهد شد خدمات پسماند می باشد.

(۷) تعرفه تخلیه نخاله های ساختمانی در محل تعیین شده توسط سازمان پسماند (فروش نخاله)

ردیف	نوع خودرو	سرویس	مبلغ به ریال سال ۱۴۰۰	مبلغ به ریال سال ۱۴۰۱	درصد افزایش
۱	کامیون بالای ۵ تن (حقوقی)	هرنوبت	۳۸۰/۰۰۰	۵۷۰/۰۰۰	۵۰٪
۲	کامیون ۵ تن (حقوقی)	هرنوبت	۲۴۰/۰۰۰	۳۶۰/۰۰۰	۵۰٪
۳	کامیون زیر ۵ تن (حقوقی)	هرنوبت	۱۹۰/۰۰۰	۲۸۵/۰۰۰	۵۰٪
۴	کامیون بالای ۵ تن (اشخاص حقیقی)	هرنوبت	۲۶۰/۰۰۰	۳۹۰/۰۰۰	۵۰٪
۵	کامیون ۵ تن (اشخاص حقیقی)	هرنوبت	۱۶۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰	۵۰٪
۶	کامیون زیر ۵ تن (اشخاص حقیقی)	هرنوبت	۱۳۰/۰۰۰	۱۹۵/۰۰۰	۵۰٪

تبصره ۱: هزینه کارشناسی بازدید محل جهت تعیین میزان خاک مورد نیاز ملک مبلغ دو میلیون (۲/۰۰۰/۰۰۰) ریال تعیین می گردد.

رئیس شورای سازمان

حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره

عبدالله کردگار

رئیس سازمان

اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی

علی آژده

(۸) تعرفه حمل نخاله های ساختمانی توسط خودروهای سنگین در سطح شهر بوشهر (مجوز تردد و فعالیت)

ردیف	نوع خودرو	سال ۱۴۰۰ (ریال)	سال ۱۴۰۱ (ریال)	درصد افزایش
۱	کامیونت حمل نخاله های ساختمانی	۱۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۲۵۰/۰۰۰	۲۵٪
۲	کامیون حمل نخاله های ساختمانی	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۸/۷۵۰/۰۰۰	۲۵٪
۳	میکسر حمل سیمان (سالیانه)	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۵٪
۴	پمپ بتن	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۵٪
ردیف	نوع خودرو	سال ۱۴۰۰ (ریال)	سال ۱۴۰۱ (ریال)	
۵	لودر	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۸/۷۵۰/۰۰۰	۲۵٪
۶	نیسان- ايسوزو	۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	۲۵٪
۷	بیل چرخ زنجیری	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵٪
۸	بیل مکانیکی	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۲/۵۰۰/۰۰۰	۲۵٪
۹	وانت	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰	۲۵٪

تبصره ۱: تنها خودروهایی اجازه حمل پسماند های عمرانی و ساختمانی را در شهر بوشهر خواهند داشت که از سوی سازمان مدیریت پسماند مجوزات لازم اخذ نموده باشند در غیر اینصورت تخلف مرتکب شده اند.

خسارت عدم تمدید کارت تردد خودرو جهت حمل خاک و نخاله به ازاء هر ماه ۱۵٪ بهای تمدید کارت به مبلغ صدور کارت افزوده می شود. (تشخیص استعلام فعالیت از سازمان و پرینت کارت سوخت)

(۹) تعرفه صدور مجوز فعالیت خاکبرداری و تخریب برای پیمانکاران مجاز در سطح شهر بوشهر به صورت یک ساله

ردیف	مبلغ سال ۱۴۰۰ (ریال)	مبلغ سال ۱۴۰۱ (ریال)	درصد افزایش
۱	۱۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۷/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪

تبصره ۱: مدت اعتبار یک ساله می باشد.

تبصره ۲: در صورت عدم تمدید به موقع بعد از اتمام اعتبار به ازاء هر ماه ۱۰٪ به مبلغ مجوز اضافه خواهد شد.

تبصره ۳: تنها پیمانکارانی اجازه فعالیت در زمینه تخریب و خاکبرداری را در شهر بوشهر خواهند داشت که از سوی سازمان مدیریت پسماند مجوزات لازم را اخذ نموده باشند در غیر اینصورت تخلف مرتکب شده اند.

رئیس شورای سازمان

حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره

عبدالله کردگار

رئیس سازمان

اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی

علی آژده

(۱۰) بارگیری و حمل نخاله های ساختمانی توسط ماشین آلات سازمان مدیریت پسماند (به ازای هر ۳۵ متر مربع بنای ساخت مورد درخواست، یک پاکت ۱/۵ تنی محاسبه می گردد)

ردیف	شرح	مبلغ حمل به ریال سال ۱۴۰۰	مبلغ حمل به ریال سال ۱۴۰۱	درصد افزایش
۱	به ازاء هر پاکت ۱/۵ تنی	۶۵۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	٪۵۴

هزینه تنظیف : واحد مسکونی و واحد تجاری / اداری در حال ساخت

۱- واحدهای مسکونی در حال ساخت : $C =$

باتوجه به اینکه ساخت و ساز ساختمانی موجبات افزایش تنظیف محیط پیرامون ملک در حال احداث می شود به سازمان مدیریت پسماند اجازه داده شود برای هر سال ملک در حال ساخت سالانه مبلغ (طبق فرمول زیر) محاسبه به عنوان بهای خدمات در ابتدای کار از مالک ساختمان اخذ نماید.

$$C = (S \times \text{نرخ} \times D)$$

$D =$ مدت اعتبار پروانه

$S =$ کل مساحت قابل احداث ملک

ردیف	مبلغ سال ۱۴۰۰ (ریال)	مبلغ سال ۱۴۰۱ (ریال)	درصد افزایش
۱	۵/۰۰۰	۶/۲۵۰	٪۲۵

(۱۱) هزینه جمع آوری و تنظیف (نرخ)

رئیس شورای سازمان
حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره
عبدالله کردگار

رئیس سازمان
اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی
علی آژده

۲- واحدهای تجاری/اداری در حال ساخت : C =

$$C = (S \times \text{نرخ} \times D)$$

D = مدت اعتبار پروانه

S = کل مساحت قابل احداث ملک

ردیف	نوع فعالیت	مبلغ سال ۱۴۰۰ (ریال)	مبلغ سال ۱۴۰۱ (ریال)	درصد افزایش
۱	اداری	—	۱۰/۰۰۰	
۲	تجاری	۷/۰۰۰	۹/۱۰۰	٪۳۰
۳	تجاری مسکونی	—	۷/۰۰۰	

(۱۲) هزینه جمع
آوری و
نظیف (نرخ)

تبصره ۱: شهرداری مکلف است بابت صدور پروانه ساختمانی نسبت به معرفی مالک به سازمان پسماند جهت اخذ مجوزهای لازم اقدام نمائید و نسخه ای از موافقت سازمان پسماند در پرونده ساختمانی مالک نگهداری نماید.

تبصره ۲: شهرداری مکلف است بابت صدور پایان کار ساختمانی نسبت به دریافت گواهی نظیف محل ساخته شده از سازمان پسماند اقدام نماید.

رئیس شورای سازمان

حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره

عبدالله کردگار

رئیس سازمان

اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی

علی آژده

هزینه تنظیف واحدهای مسکونی و تجاری/اداری در حال تعمیر:

۱- هزینه تنظیف واحدهای مسکونی در حال تعمیر: C_1

$$C_1 = (S \times \text{نرخ})$$

S = مساحت ملک در حال تعمیر

درصد افزایش	نرخ سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ سال ۱۴۰۰ (ریال)	ردیف
۲۵٪	۶/۰۰۰	۴/۸۰۰	۱

(۱۳) هزینه جمع
آوری و تنظیف (نرخ)

۲: هزینه تنظیف واحدهای تجاری/اداری در حال تعمیر: C_2

$$C_2 = (S \times \text{نرخ} \times ۲)$$

S = مساحت واحد تجاری در حال تعمیر

درصد افزایش	نرخ سال ۱۴۰۱ (ریال)	نرخ سال ۱۴۰۰ (ریال)	نوع فعالیت	ردیف
	۱۰/۰۰۰	—	اداری	۱
۳۰٪	۹/۱۰۰	۷/۰۰۰	تجاری	۲
	۷/۰۰۰	—	تجاری مسکونی	۳

(۱۴) هزینه
جمع آوری و
تنظیف (نرخ)

رئیس شورای سازمان

حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره

عبدالله کردگار

رئیس سازمان

اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی

علی آزده

(۱۵) هزینه کارشناسی و نظارت پایان کار متقاضیان حفاری (اشخاص حقوقی):

شرح	مبلغ سال ۱۴۰۰ (ریال)	مبلغ سال ۱۴۰۱ (ریال)	درصد افزایش
هزینه کارشناسی و نظارت پایان کار	۱/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	%۱۰۰

(۱۶) هزینه اعاده وضع سابق در خصوص فروش غیرمجاز خاک و نخاله (به استناد ماده ۱۶ قانون مدیریت پسماند)
اشخاص حقیقی و حقوقی که نسبت به فروش خاک و نخاله ساختمانی بدون کسب اجازه از سازمان مدیریت پسماند
اقدام نمایند به ازاء هر سرویس مبلغ ذیل دریافت خواهد شد.

ردیف	نوع خودرو	مبلغ سال ۱۴۰۰ (ریال)	مبلغ سال ۱۴۰۱ (ریال)	درصد افزایش
۱	خاور و کمپرسی	۴/۷۵۰/۰۰۰	۹/۵۰۰/۰۰۰	%۱۰۰
۲	وانت پیکان و وانت نیسان	۲/۰۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰	%۱۰۰

تبصره ۱: در صورت تکرار تخلف فروش خاک و نخاله ساختمانی بدون کسب اجازه از سازمان مدیریت پسماند جهت
تکرار مرتبه اول ۱۰ درصد، مرتبه دوم ۲۰ درصد و بیش از آن ۳۰ درصد به هزینه اضافه خواهد شد.

رئیس شورای سازمان

حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره

عبدالله کردگار

رئیس سازمان

اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی

علی آژده

(۱۷) جدول هزینه اعاده وضع سابق در خصوص جمع آوری غیر بهداشتی و غیر مجاز پسماندهای خشک

ردیف	عنوان	مبلغ به ریال سال ۱۴۰۰	مبلغ به ریال سال ۱۴۰۱	درصد افزایش
۱	دوره گردها با خودرو	۱۶/۲۰۰/۰۰۰	۳۲/۴۰۰/۰۰۰	۱۰۰٪
۲	دوره گردها با گاری	۸/۱۰۰/۰۰۰	۱۶/۲۰۰/۰۰۰	۱۰۰٪
۳	کارگاه های بازیافت غیر بهداشتی و غیر مجاز	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۷/۵۰۰/۰۰۰	۵۰٪
۴	خسارت دست فروشان و خودروهایی که پسماند های تولیدی را به صورت غیر بهداشتی در محل رها می نمایند.	۲/۶۰۰/۰۰۰	۵/۲۰۰/۰۰۰	۱۰۰٪
۵	موتور سه چرخ	۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰٪

تبصره ۱: در صورت تکرار تخلف به ازای تکرار مرتبه اول ۵۰ درصد و مرتبه دوم ۷۵ درصد و مرتبه سوم به بالا ۱۰۰ درصد به مبلغ هزینه اعاده وضع سابق اضافه خواهد شد.

(۱۸) هزینه اعاده وضع سابق در خصوص تخلیه خاک و ضایعات ساختمانی و پسماندهای عادی در محل های غیر مجاز (به استناد ماده ۲۰ قانون مدیریت پسماند)

ردیف	نوع خودرو	به ازای هر سرویس در سال ۱۴۰۰ (مبلغ به ریال)	به ازای هر سرویس در سال ۱۴۰۱ (مبلغ به ریال)	درصد افزایش
۱	وسایط نقلیه بالای ۵ تن	۱۱/۱۰۰/۰۰۰	۲۲/۲۰۰/۰۰۰	۱۰۰٪
۲	وسایط نقلیه زیر ۵ تن	۷/۴۰۰/۰۰۰	۱۴/۸۰۰/۰۰۰	۱۰۰٪

رئیس شورای سازمان
حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره
عبدالله کردگار

رئیس سازمان
اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی
علی آزاده

(۱۹) هزینه تخلیه غیر مجاز فاضلاب و شیرآبه بتن خودروهای میکسر در محدوده شهری

(

ردیف	عنوان	خودرو	مبلغ سال ۱۴۰۰	مبلغ سال ۱۴۰۱	درصد افزایش
۱	هزینه تخلیه غیرمجاز فاضلاب	تانکر ۳۰۰۰ لیتری	۱۴/۴۰۰/۰۰۰	۲۸/۸۰۰/۰۰۰	۱۰۰٪
۲	هزینه تخلیه غیر مجاز شیرابه بتن حاصل از شستشو	خودرو میکسر	۱۴/۴۰۰/۰۰۰	۲۸/۸۰۰/۰۰۰	۱۰۰٪

تبصره ۱: در مرتبه اول مشمول مبلغ فوق، مرتبه دوم دوبرابر مبلغ و در مرتبه سوم علاوه بر دو برابر مبلغ به دادرسی نیز معرفی می گردد.

هزینه اعاده وضع سابق در خصوص واریز نخاله و مصالح به کانو، کانال و ریختن ضایعات ساختمانی جلو منازل در حال ساخت و تعمیر

در حین عملیات ساختمانی (ساخت و ساز و تعمیرات)، حفاری و غیره در صورت تخلیه مصالح و نخاله و ضایعات ساختمانی در مقابل ملک خود و در جدول، به علت جاری بودن آب های سطحی منجر به شناور شدن نخاله های موجود در کانو، یا کانال گردیده که از یک سو تخلیه نخاله ها در کانال یا کانو ممنوع می باشد و از طرفی موجبات مشکلات عدیده ای برای شهروندان گردیده، بنابراین به سازمان پسماند اجازه داده می شود که جهت برطرف نمودن مشکلات بوجود آمده و خسارات ناشی از آن پس از اخطار اولیه و در صورت بر طرف نمودن توسط مالکین حقیقی و حقوقی، مطابق شرائط زیر اقدام نماید.

بابت اعاده وضع سابق بند فوق در سال ۱۴۰۱ مقرر گردید در صورت مشاهده تخلف پس از اخطار ناظرین سازمان، مالک یک لغایت سه ساعت فرصت دارد نسبت به پاکسازی محل اقدام نماید در غیراینصورت به ازای هرکارگر مورد استفاده توسط سازمان مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از مالک اخذ خواهد شد.

تبصره ۱: در صورتی که مالکین حقیقی و حقوقی پس از موعد مقرر جمع آوری ننمود سازمان مدیریت پسماند راساً هزینه مربوطه را از میزان سپرده متقاضی نزد شهرداری کسر و به نفع خود ضبط نماید و در خصوص سایر متقاضیان که سپرده ندارند با معرفی آنان به مراجع قانونی هزینه مربوطه را اخذ می نمایند.

رئیس شورای سازمان

حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره

عبدالله کردگار

رئیس سازمان

اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی

علی آژده

آندسته از اصنافی که از کیسه های قابل بازیافت و مورد تایید سازمان مدیریت پسماند استفاده نمایند ۲۰٪ از عوارض بهای پسماند ایشان تخفیف داده خواهد شد.

بابت هزینه بازدید از محل جهت پایان کار ملک مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت سال ۱۴۰۱ تعیین می گردد.

دستورالعمل مصوب وزارت کشور به شماره ۱۴۱۱۴۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۱ در خصوص نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند های عادی شهر:

این دستورالعمل به استناد ماده ۸ قانون مدیریت پسماندها و به منظور تشویق تولید کمتر پسماند و افزایش کمی و کیفی تفکیک از مبدا و بازیافت، تشویق شهرداریها به کاهش هزینه ها و ارائه خدمات مناسب تر و تاکید بر اهمیت نقش شوراها جهت تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی تهیه گردیده است

الف) بهای خدمات پرداختی توسط مؤدیان پسماندهای عادی برای واحدهای مسکونی

$$c = f \times d \times r(ct + cd) \times e_1 \times e_2$$

C = بهای سالانه خدمات مدیریت پسماند عادی شهری یک خانوار در شهر مربوطه

f = بعد خانوار بر اساس آخرین سرشماری نفوس و مسکن کشور

d = تعداد روزهای سال (۳۶۵ روز)

R = سرانه روزانه تولید پسماند عادی هر فرد برای واحدهای مسکونی در شهر مربوطه یا برآورد شهرداری و تصویب

شورای اسلامی شهر (کیلوگرم در روز

Ct = بهای تمام شده جمع آوری و حمل یک کیلو گرم پسماند

cd = بهای تمام شده پردازش و دفع یک کیلوگرم پسماند

۱ E = ضریب تعدیل (نسبت عوارض نوسازی واحد مسکونی مورد نظر به متوسط عوارض نوسازی یک واحد مسکونی در

شهر مربوطه) با شرط $(0/4 < E_1 < 1/5)$

۲ E = ضریب تشویق جهت گسترش تفکیک در مبدا (نسبت پسماند تفکیک شده به کل پسماند تولیدی) - ۱

با شرط $(0/7 \leq e_2 \leq 1)$

رئیس شورای سازمان

حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره

عبدالله کردگار

رئیس سازمان

اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی

علی آژده

ب) بهای خدمات پرداختی توسط مؤدیان پسماند عادی برای واحدهای غیر مسکونی:

$$C = w_i \times (c_t + c_d) \times d \times e_2 \times e_3$$

C = بهای سالانه خدمات مدیریت پسماند عادی واحد غیر مسکونی مورد نظر در شهر مربوطه

W_i = متوسط تولید روزانه پسماند عادی در هر نوع فعالیت واحدهای غیر مسکونی با برآورد شهرداری مربوطه و با تصویب شورای اسلامی شهر.

C_t = بهای تمام شده جمع آوری و حمل یک کیلو گرم پسماند

c_d = بهای تمام شده پردازش و دفع یک کیلو گرم پسماند

d = تعداد روزهای کاری سال

E_2 = ضریب تشویق جهت گسترش تفکیک در مبدا (نسبت پسماند تفکیک شده به کل پسماند تولیدی) - ۱

با شرط $(0.7 \leq e_2 \leq 1)$

E_3 = ضریب تعدیل بهای خدمات مدیریت پسماند برای هر نوع فعالیت واحدهای غیر مسکونی:

جذر s تقسیم بر جذر sa $(e_3 = \sqrt{s} \div \sqrt{sa})$

s = مساحت واحد غیر مسکونی مورد نظر (متر مربع)

sa = متوسط مساحت در هر نوع فعالیت واحدهای غیر مسکونی (متر مربع)

بهای خدمات پسماند عادی کلیه ادارات و مراکزی که در دستورالعمل شماره ۱۴۱۱۴۸ مورخه ۱۳۹۹/۹/۱۱ وزارت کشور مشخص نشده است معادل تناژ محاسبه شده توسط کارشناسان سازمان تعیین می گردد.

به استناد تبصره ۳ دستورالعمل شماره ۱۴۱۱۴۸ مورخه ۱۳۹۹/۹/۱۱ در صورت نیاز به تناژ مجدد صنف مورد نظر، این موضوع بلامانع می باشد و تناژ جدید مآخذ محاسبه قرار می گیرد.

رئیس شورای سازمان

حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره

عبدالله کردگار

رئیس سازمان

اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی

علی آژده

(۲۰) تعرفه باسکول خودروهای سبک و سنگین:

ردیف	نوع خودرو	مبلغ سال ۱۴۰۰ (ریال)	مبلغ سال ۱۴۰۱ (ریال)	درصد افزایش
۱	وانت ، نیسان و انواع خودروهای سبک	۷۰/۰۰۰	۸۷/۵۰۰	۲۵٪
۲	کامیون و انواع خودروهای سنگین طبق استاندارد وزن باسکول	۱۵۰/۰۰۰	۱۸۷/۵۰۰	۲۵٪

در صورت اخطار به مالک جهت پاکسازی زمین بابت ضایعات، خاک و نخاله و اختصاص مهلت ۴۸ ساعته و عدم تمکین وی، سازمان مجاز میباشد به ازای هر ساعت کار پاکسازی، مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال از مالک اخذ و یا جهت وصول در پرونده نامبرده درج گردد. در خصوص مالکینی که در مورد موضوع فوق درخواست دارند نیز می بایست به ازای هر ساعت کار مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شهرداری واریز نمایند.

توضیح: کلیه مطالب پیشنهادی بدون محاسبه مالیات برارزش افزوده می باشد شایان ذکر است درصد مالیات بر ارزش افزوده پس از اعلام سازمان امور مالیاتی بر مبلغ فوق افزوده می گردد.

رئیس شورای سازمان

حسین حیدری

رئیس هیئت مدیره

عبدالله کردگار

رئیس سازمان

اله یار گرشاسبی

سرپرست امور مالی

علی آزاده

(۲۱) مشاغل پرزبانه (۱)

ردیف	شغل (واحد تجاری)	ردیف	شغل (واحد تجاری)
۱	گل فروشی	۱۶	تالارهای پذیرایی
۲	میوه و سبزی فروشی ها	۱۷	اتوسرویس ها (خدمات روغن ، لاستیک و تعمیرات و کارواش)
۳	ساندویچی ها	۱۸	کارخانجات داخل حریم شهر
۴	سوپرمارکت	۱۹	مراکز تجاری و پاساژها
۵	رستوران	۲۰	بوفه های سینما
۶	هتل ها و مهمانسراها	۲۱	ترمینال های مسافری
۷	دندانپزشکی	۲۲	فرودگاه ها
۸	مطب ها و کلینیک ها	۲۳	مبل سازی و نجاری و دروگری
۹	درمانگاه ها	۲۴	مراکز آموزشی (بجز مدارس دولتی)
۱۰	بیمارستان ها	۲۵	فروشگاه های مرغ و تخم مرغ و ماهی
۱۱	آرایشگاههای مردانه و زنانه	۲۶	بار فروشان (میوه و تره بار)
۱۲	آشپزخانه ها	۲۷	بستنی و آبمیوه فروشیها
۱۳	کافه تریاها و کافی شاپها	۲۸	کله پزی و سیرابی فروشیها
۱۴	خواربار فروشی ها	۲۹	مراکز اداری و نهادها و شرکتها و ارگانهای دولتی و غیر دولتی
۱۵	خشکبار و آجیل فروشها	۳۰	راه آهن

رئیس شورای سازمان

رئیس هیئت مدیره

رئیس سازمان

سرپرست امور مالی

حسین حیدری

عبدالله کردگار

اله یار گرشاسبی

علی آزده