



سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات (فاوا)
شهرداری بندر بوشهر

تعارف منابع درآمدی

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری بندر بوشهر

سال ۱۴۰۳

ضوابط اجرایی تعرفه در آمدی سازمان فاوا:

- در صورت عدم پرداخت صورتحساب های ایجاد شده توسط شهرداری و یا سازمان فاوا

در راستای صدور و یا تمدید مجوزهای درخواستی، طبق ماده ۱۰ قانون درآمد های

پایدار اقدام می گردد.

- چنانچه قبل از اخذ مجوز اقدام به انجام و اتمام کار نمایند، جریمه مربوطه معادل ۲۰

درصد مبلغ تعرفه روز، محاسبه و اخذ خواهد شد.

- کلیه هزینه های کارشناسی برابر نرخ سازمان نظام صنفی رایانه ای و بر اساس حداقل

یک نفر ساعت محاسبه و اخذ می گردد و در صورتی که نرخ از طرف سازمان مذکور

ابلاغ شود، نرخ جدید ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

۱- تاسیسات :

۱-۱) عوارض صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری (دکلهای، تجهیزات و ...)

عوارض موضوع این بند به شرح ذیل محاسبه و وصول می گردد:

ضریب دکل × (ارزش منطقه ای × (ارتفاع دکل + مساحت اشغال شده) × ضریب کاربری) = عوارض صدور مجوز احداث دکل

- در صورت اجرای دکل از سطح زمین، مساحت اشغال شده با حریم یک متر از هر طرف محاسبه می گردد. برای مثال در صورتی که متر از طول و عرض اجرایی به ترتیب ۶ و ۵ متر باشد، میزان محاسبه بر اساس ۷ متر طول و ۶ متر عرض محاسبه می گردد.

- در صورت اجرای دکل بصورت مهاری، مساحت اشغال شده بر اساس هر ضلع عصبایی نصب شده محاسبه خواهد شد.
- در صورت اجرای دکل بدون مجوز، معادل بهای صدور مجوز به عنوان جریمه دریافت خواهد شد.
- مساحت اشغال شده شامل عرصه و اعیان و ... محاسبه می شود
- در صورت اشتراک فضای دکل به دیگر شرکت های مخابراتی به ازای هر شرکت ۴۰ درصد مبلغ مجوز دکل، وصول شود.

نکته ۱- با توجه به نصب دکل و آنتن های مخابراتی در کاربری های مختلف، ضریب کاربری بر اساس نوع استفاده، تعیین شده است.

جدول شماره ۱ - ضرایب کاربری

ردیف	شرح	ضریب
۱	ضریب کاربری مسکونی، بهداشتی	۸
۲	ضریب کاربری تجاری	۷
۳	ضریب کاربری اداری	۶
۴	ضریب کاربری عمومی	۵

جدول شماره ۲ - ضرایب دکل

ردیف	شرح	ضریب
۱	ضریب مهاری سه وجهی	۱/۵
۲	ضریب مهاری چهار وجهی	۲
۳	ضریب منوپل	۲/۵
۴	ضریب خودایستا	۳

۲-۱) بهای خدمات نظارت بر تجهیزات منصوبه:

- به ازای هر عدد تجهیزات منصوبه بر روی دکل، ۵ درصد مبلغ مجوز احداث اولیه، برای یکبار اخذ می گردد. در صورتی که تجهیزاتی در سال بعد اضافه گردد، این مبلغ بر اساس ۵ درصد بهای صدور مجوز احداث دکل به نرخ تعرفه روز، محاسبه خواهد شد.

۲- بهای خدمات کارشناسی و فنی :

۲-۱) بهای خدمات کارشناسی و نظارت بر صدور مجوز احداث دکل سال اول - حداقل شش نفر ساعت

۲-۲) بهای خدمات کارشناسی و نظارت بر دکل های منصوبه سالیانه (بازدید و نظارت بر تجهیزات منصوبه) - حداقل یک نفر ساعت

۲-۳) بهای خدمات کارشناسی پاسخ استعلام زیرساخت های فاوا - حداقل یک نفر ساعت

۴-۲) بهای خدمات کارشناسی پاسخ استعلام مراجع قضایی و انتظامی تصاویر دوربین های پلاک خوان - حداقل یک نفر ساعت

۲-۵) بهای خدمات کارشناسی پاسخ استعلام مراجع قضایی و انتظامی تصاویر دوربین های پایش تصویری - حداقل ۲ نفر ساعت

۲-۶) بهای خدمات کارشناسی و نظارت سالیانه بر نصب آنتن بشقابی و رادیو آنتن بر فضای اشغال شده بر روی دکل های شهرداری - حداقل ۳ نفر ساعت

۲-۷) بهای خدمات کارشناسی و نظارت سالیانه بر اجاره ی فضای محصور و بدون محصور - حداقل ۳ نفر ساعت

۲-۸) بهای خدمات کارشناسی و نصب و نظارت سالیانه بر اجاره فضای رک - حداقل ۵ نفر ساعت

۲-۹) بهای خدمات کارشناسی و نظارت بر اجرای فضای بهره برداری از توسعه فیبر - به ازای هر روز اجرای پروژه میزان ۵ نفر ساعت کارشناسی محاسبه خواهد شد.

۲-۱۰) بهای خدمات کارشناسی اجاره میکرو داکت - به ازای هر روز اجرای پروژه میزان ۳ نفر ساعت کارشناسی محاسبه خواهد شد.

• درخواست دهنده مجوز می بایست مدت زمان اجرای پروژه را اعلام نماید، در صورت عدم تکمیل پروژه در مدت زمان اعلامی، می بایست جهت دریافت و تمدید مجوز اقدام نماید.

• ۲-۱۱) بهای خدمات مهندسی سیستمهای اطلاعات مکانی (GIS) - حداقل ۳ نفر ساعت

۲-۱۲) بهای خدمات کارشناسی و نظارت بر نصب دوربین های ساختمان ها

نرخ نفر ساعت کارشناسی + ([ارزش منطقه ای × تعداد دوربین های نصب شده] × ۲) = بهای خدمات کارشناسی و نظارت بر نصب دوربین های ساختمانی طبق ضوابط شهرسازی

تبصره ۱: میزان نفر ساعت کارشناسی اعلامی در صورت تایید موارد توسط کارشناسان فاوا در مرحله اول می باشد

تبصره ۲: در تمامی مراحل نصب و راه اندازی تجهیزاتی که در حوزه شهری و بخش فاوا در حال اجرا می باشند، حضور و نظارت کارشناسان سازمان فاوا الزامی می باشد. لذا در صورتی که پس از اتمام پروژه و صدور مجوزها، نیاز به حضور مجدد کارشناسان فاوا باشد، با ازای هر درخواست به تناسب مدت زمان اجرای کار با نرخ نفر ساعت محاسبه و توسط درخواست دهنده می بایست پرداخت گردد.

تبصره ۳: در صورتی که ساختمان دارای دو گذر و یا بیشتر باشد، ارزش منطقه ای گذر بزرگتر ملاک محاسبه قرار خواهد گرفت.

تبصره ۴: ضریب برای کلیه کاربری ها ۲ می باشد.

۳- بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری :

۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱-۳) بهای خدمات فضای اشغال شده جهت نصب آنتن بشقابی کمتر از ۳۰ دی بی بصورت سالیانه
۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲-۳) بهای خدمات فضای اشغال شده جهت نصب رادیو آنتن کمتر از ۳۰ دی بی بصورت سالیانه
۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۳-۳) بهای خدمات فضای اشغال شده بدون ساختمان و بنا به ازای هر متر مربع بصورت سالیانه
۲۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۴-۳) بهای خدمات فضای اشغال شده همراه با ساختمان و بنا به ازای هر متر مربع بصورت سالیانه
۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۵-۳) بهای خدمات برق تک فاز بدون پشتیبانی به ازای هر آمپر ۲۲۰ ولت بصورت سالیانه
۲۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۶-۳) بهای خدمات برق تک فاز همراه با UPS به ازای هر آمپر ۲۲۰ ولت بصورت سالیانه

۷-۳) بهای خدمات فضای اشغال شده رک به صورت سالیانه به مبلغ ۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و با حداکثر قابلیت های ذیل:

* فضای رک - یک یونیت

* برق - یک آمپر ۲۲۰ ولت

* پورت شبکه - یک ارتباط

* پهنای باند - ۳۰۰ GB ماهیانه

* آی پی آدرس - یک عدد

۸-۳) بهای خدمات بهره برداری از توسعه فیبر نوری به ازای هر متر مربع سالیانه ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

- جهت رعایت حریم تاسیسات اجرایی، مساحت نوار حفاری با رعایت ۱۰ سانتی متر از هر طرف از نوار حفاری محاسبه خواهد شد. برای مثال در صورت حفاری با عرض ۱۰ سانتی متر، عرض محاسبه شده ۳۰ سانتی متر خواهد بود.
- در صورتی که اجرای پروژه فیبر نوری بصورت هوایی اجرا گردد. نظارت بر اجرای پروژه به ازای هر کیلومتر ۲ نفر ساعت محاسبه خواهد شد.
- ارائه طرح اجرایی در زمان اخذ مجوز الزامی می باشد. ((تعهد (محضری و یا سازمانی) جهت نصب و جمع آوری کابینت و نصب و جمع آوری کافو))

تبصر - شهرداری های مناطق در هنگام صدور مجوز حفاری جهت فیبر نوری، متقاضیان مربوطه را به سازمان فاوا ارجاع تا پس از عقد قرارداد و اعلام نظر، نسبت به صدور مجوز اقدام نمایند.

۳-۹) اجاره میکروداکت (نرخ و محاسبه متراژ پس از بهره برداری و با استفاده از ارسال نور محاسبه می شود) به ازای هر متر طول سالیانه ۲۸۰،۰۰۰ ریال می باشد.

- مجوز استفاده از میکروداکت های شهرداری فقط در صورت اجرای صحیح هر بخش (به ازای هر درخواست صرفا حداکثر ۵۰۰ متر طول) قابل ارائه می باشد.
- معادل ۱۰ درصد مبلغ قرارداد بعنوان حسن اجرای تعهدات به حساب سپرده شهرداری بوشهر واریز گردد.